

[neubühlinfo dezember 2021 [5

1



Forum Leitbild «Energie und Klima»

2



Forum Leitbild «Energie und Klima»

3



Ufzgi im Traumland

Forum Leitbild «Energie und Klima»

Am 25. November fand im Singsaal des Schulhauses Neubühl das erste Mitwirkungsforum zum Leitbild «Energie und Klima» statt. Das zu gestaltende Leitbild soll uns sensibilisieren und ein gemeinsames Verständnis für die Themen Energie und Klima in der Genossenschaft Neubühl schaffen.

Etwas über zwanzig Personen von Jung bis Alt nahmen am Forum teil. Rebecca Omoregie begrüßte die Anwesenden und Silvio Gardoni von der AG Bau verschaffte einen Überblick zum Abend. Nach einem «warm up» tauschten sich unter der Leitung von Corinne Moser und Nadine Freuler der Firma econcept AG in der Form eines «World Cafés» alle angeregt zu den Themen Visionen, Leitbild und Handlungsfelder aus. Dabei ging es um konkrete Formulierungen und Ideen, die in Zukunft im Energiebereich Grundlage für unsere Genossenschaft sein sollen. Die Ergebnisse dieses Forums werden nun zu Papier gebracht und dienen am zweiten Forum im Januar 2022 als Grundlage für die weitere Diskussion (vgl. Agenda). Alle Neubühlerinnen und Neubühler sind dazu herzlich eingeladen.

[Raehl Locher [Abb. 1 & 2

Ufzgi im T>RAUM<LAND

Ist euer Tisch wieder voll belegt mit Material von der ganzen Familie?

Bist du zu Hause zu stark abgelenkt wegen deinen Geschwistern?

Dann mach deine Ufzgi doch im Traumland!

Dort triffst du vielleicht auf andere fleissige Schülerinnen und Schüler und vielleicht könnt ihr euch auch gegenseitig unterstützen.

Oder du machst gezielt ab mit deiner Peergroup für ein Work-Date im Schürli.

Auch deine nächste Matura-Arbeit könnte im Schürli verfasst werden, es wäre nicht die erste.

Bitte in allen Fällen immer einen Eintrag machen in die aufgehängte Gäste-Liste, danke.

Gerne nehmen wir noch Interessierte in unsere Projektgruppe auf, wir kennen keine Altersgrenze.

[Projektgruppe T>RAUM>LAND, Peter Bachmann
[Abb. 3

Ausserordentliche Generalversammlung vom 3. Februar 2020

Der Vorstand hat eine neue, zeitgemässere Benutzungsordnung («Hausordnung») erarbeitet und das bestehende Haustierreglement überarbeitet. Die Verabschiedung von Reglementen liegt in der Kompetenz der Generalversammlung. Die Benutzungsordnung müsste nicht zwingend der Generalversammlung vorgelegt werden, dem Vorstand ist es aber ein Anliegen, auch dieses Dokument gemeinsam an der GV zu verabschieden. Da die Diskussion und Genehmigung von Reglementen meist viel Zeit in Anspruch nehmen, hat der Vorstand beschlossen, dafür am 3. Februar 2022 eine ausserordentliche Generalversammlung durchzuführen und die ordentliche Generalversammlung im Juni dadurch zu entlasten. Der Versand der Unterlagen findet am 13. Januar 2022 statt. Der Vorstand freut sich auf eine rege Mitwirkung der Genossenschafter und Genossenschafterinnen.

[Andrée Mathis

4



Eröffnung der "Zwischenablage"

5



Eröffnung der "Zwischenablage"

Redaktion: Rahel Locher
 Gestaltungskonzept: Mihaly Varga
 Fotos: Rahel Locher (Abb. 1 & 2) Peter Bachmann (Abb. 3)
 Daniel Stähli (Abb. 4 & 5)

[agenda

- | | |
|------------------|-----------------------------|
| Jeden Samstag | Becki Markt |
| 1. Dezember | Adventsapéro |
| 4. Dezember | Salon 2/3 Experimenthaus |
| 8. 15. 22 Januar | Salon 3/3 Experimenthaus |
| 27. Januar | Forum 2 „Energie und Klima“ |
| 3. Februar | ausserordentliche GV |

Küchenbalkone der Mehrfamilienhäuser Westbühlstrasse (L/M-Typen)

Gemäss unserem Vertrag mit der kantonalen Denkmalpflege sind wir verpflichtet, nachträglich ausgeführte bauliche Veränderungen an geschützten Gebäudeteilen zurückzubauen. Dazu gehören u.a. die Rollläden der Küchenbalkone der L/M-Häuser, die in der ursprünglichen Gestaltung nicht vorgesehen waren und das Bild der Fassade entsprechend verändern. Nach wiederholten Gesprächen mit der Kantonalen Denkmalpflege konnten wir uns auf folgenden Kompromiss einigen:

Die Rollläden auf der Seite Westbühlstrasse werden jeweils bei Mieterwechseln abmontiert. Die Küchenbalkone bleiben in Zukunft offen. Dieser Rückbau ist bei zwei Wohnungen an der Westbühlstrasse 50 bereits geschehen.

Für die westseitigen Küchenbalkone, die der Witterung stark ausgesetzt sind, wird eine gestalterisch annehmbare Lösung gesucht. Sobald sich die zuständigen Gremien im Neubühl mit der Kantonalen Denkmalpflege einig sind, werden die Rollläden gesamthaft abmontiert und durch einen neuen Wetterschutz ersetzt.

[[Andrée Mathis](#)

Neues in den leerstehenden Ladenlokalen

Einige Zeit ist vergangen, seit im Ladenlokal unter der Gästewohnung keine Schuhe mehr ein- und ausgehen. Unter den Bewerberinnen und Bewerbern für die freiwerdenden Räumlichkeiten haben Sabrina Dietiker und die bereits als Nutzerin auftretende Hazo-Kindertagesstätte das Rennen gemacht.

Der Grundriss der Schuhwerkstatt hatte sich während der langen Mietzeit in die benachbarten Räume ausgebreitet. Nun werden die zwei Ladenlokale in den ursprünglichen und gleichzeitig besser nutzbaren Zustand zurückgeführt. Während die bislang als Malatelier genutzte Ladenfront zur vollen Raumgrösse zurückfinden wird, zieht im Ladenlokal des ehemaligen Schuhladens ein kleiner Lebensmittelladen mit Bäckereiprodukten ein. Für die geplanten Umbaumaassnahmen braucht es eine Baueingabe. Dieser Prozess zieht sich nun so in die Länge, dass sich bis zum Beginn der Umbauarbeiten eine Zwischennutzung mit der "Zwischenablage" anbietet. Erika Jüsi und Daniel Stähli trugen diese Idee einer Hol- und Bring-Plattform schon länger mit sich herum und gelangten damit an den Vorstand. Sie setzen dies nun ab sofort an gut sichtbarer Lage um.

Die Eröffnung fand bereits am Samstag, 27.11.21 statt. Die Öffnungszeiten zum Stöbern und Vorbeibringen sind Mittwochs von 17 bis 18 Uhr und Samstags von 14 bis 16 Uhr.

Ausser in den Schulferien.

[[Damian Zangger](#)] [[Abb. 4 & 5](#)

Salon 2/3 im Experimenthaus

Am Samstag, 4. Dezember 2021 findet im Museumshaus ein Kurzfilmprogramm, zusammengestellt von Aline Juchler, Internationale Kurzfilmtage Winterthur, statt. Die Kunsthistorikerin Aline Juchler (Kurzfilmtage Winterthur) zeigt ein unterhaltsames und interessantes Kurzfilm-Programm zum Thema „Wohnen“. Das Programm wird aufgrund des beschränkten Platzangebots in der Wohnung zweimal gezeigt. Beginn des Programms jeweils 16 Uhr und 19 Uhr. Bar.

Veranstaltungsreihe organisiert von Jürgen Beck und Susanne Hefti. Das Covid-Zertifikat ist obligatorisch.

[[Michael Nötzli](#)