

[neubühlinfo märz 2020 [1

1



2



Vorstandsretraite

Im Januar traf sich der Vorstand zum zweiten Mal zu einer ganztägigen Retraite: Diesmal ging es um Zukunftspläne für das Neubühl. In der inspirierenden Atmosphäre der Ausstellung «Wie wollen wir wohnen?» im Zentrum Architektur Zürich legten wir die Ziele und Projekte für das Jahr 2020 fest. Eine der wichtigsten Aufgaben des Vorstands wird es dieses Jahr sein, im Hinblick auf die Pensionierung von Bruno Suhner im Sommer 2021 seine Nachfolge aufzugleisen. Am Nachmittag diskutierten wir in zwei Workshops mögliche Schwerpunkte, mit denen sich der Vorstand künftig befassen möchte. Ein spannendes Thema sind etwa kollektiv genutzte Räume und Angebote: Wie können wir gewisse Räume gemeinschaftlich nutzen und Ressourcen teilen oder tauschen? Welche Angebote könnten das gemeinschaftliche Leben bereichern und neue Treffpunkte schaffen? Diese Fragen möchten wir künftig auch mit den Genossenschaftsmitgliedern diskutieren.

[Rebecca Omoregie

Fern.Sehen – Nachschau Salon 1. Februar 2020

Wahrhaftig konnten sich die Besucher des dritten Salons von Marie Page, Luca Rösch und Maximilian Fritz auf ein Experiment einlassen. Die Installation «Fern.Sehen» – ein gitterartiges Gerüst, belichtet über zwei Videoprojektoren – ermöglichte ein optisches Experiment. Visuelle Phänomene konnten mittels der Bewegung von einfachen Formen und abstrahierten Körpersilhouetten wahrgenommen werden. Denn durch das Projektionsgerüst wurden zwei Phänomene erzwungen: erstens wurden einzelne Lichtinformationen gefangen, bevor sie sich an andere Stelle wieder zeigten. Zweitens erweckte der Projektionskörper die Illusion einer Dreidimensionalität. An den Wänden des Schlafzimmers angelangt, vermischten sich die rasterartigen Schatten der Projektion mit der strukturierten Tapete des Experimenthauses und verwandelten den Raum in ein begehbares Experiment.

[Marie Page, Luca Rösch, Maximilian Fritz

[Abb.1

Adliswiler Pläne für das Gebiet Lätten

Auf der anderen Seite des Zwängiwegs liegt der Lätten. Die Stadt Adliswil sieht für das landwirtschaftliche Gebiet künftig eine Mischzone aus Industrie, Gewerbe und Wohnen vor. Zurzeit arbeitet sie an einem Masterplan, der nächstens vom Stadtrat genehmigt werden soll. Anwohnerinnen und Anwohner aus Adliswil, Kilchberg und Zürich haben im September 2019 die Interessengemeinschaft «Schützt den Lätten» (www.ig-laetten.ch) gegründet, um die Prozesse kritisch zu begleiten. Der Vorstand hat beschlossen, dem Verein beizutreten, da ihm insbesondere ein quartierverträgliches Verkehrskonzept ein Anliegen ist.

[Medea Hoch

Fastnachtsumzug

Bei frühlinghaftem Wetter und in ausgelassener Stimmung vertrieben Jung und Alt am 1. März den Winter aus dem Neubühl. Der Halt im Garten des Altersheims Kalchbühl freute auch dieses Jahr wieder die Bewohnerinnen und Bewohner und die Angestellten.

[Irina Künzle Kerkeni

[Abb.2

Warten auf die zweite Etappe der Lärmschutzwand

Der Vorstand informierte an der Generalversammlung 2019 über seinen Rekurs gegen die widersprüchlichen Auflagen zur Baubewilligung der zweiten Etappe der Lärmschutzwand. Nachdem die Stadt auf das Wiedererwägungsgesuch nicht eingetreten war, fand am 28. Februar 2020 eine Besichtigung mit dem Rekursgericht statt. Der Referent stützte unsere Einwände und schlug vor, den Rekurs zu sistieren. Die Stadt verlangte jedoch eine Fortsetzung des Rekurses. Der Entscheid fällt voraussichtlich im Frühsommer.

[[Medea Hoch](#)

Reinigung der Keller und Allgemeinräume

An der letzten Generalversammlung haben wir beschlossen, dass die Reinigung der Keller und Allgemeinräume künftig durch die Genossenschaft ausgeführt wird. Ein erster Durchgang mit dem neuen Reinigungssystem fand von Oktober bis Dezember 2019 statt, ein zweiter im ersten Quartal 2020. Zeit für eine Zwischenbilanz: Die Reinigung ist einfacher geworden, weil sich der durchschnittliche Verschmutzungsgrad verringert hat und weil weniger private Gegenstände in den Allgemeinräumen herumstehen. In den meisten Häusern konnte ein praktikabler Mittelweg zwischen Nulltoleranz und Laisser-faire gefunden werden. An manchen Orten stehen allerdings noch immer so viele Gegenstände herum, dass eine Reinigung kaum möglich ist. Der Vorstand hat deshalb beschlossen, dass in diesem Fall die betreffenden Räume nicht gereinigt werden.

Damit eine optimale Reinigung möglich ist, bitten wir Sie, folgende Punkte zu beachten: Die Reinigung von Waschküche und Trockenraum nach jeder Benutzung bleibt Aufgabe der Benutzerinnen und Benutzer. Wenn Sie kälteempfindliche Pflanzen in den Allgemeinräumen überwintern lassen, achten Sie bitte darauf, dass Durchgänge sowie haustechnische Einrichtungen (Elektroschränke, Sanitärinstallationen, Heizverteilung, Wasserhähne, Fenster) jederzeit zugänglich bleiben. Bitte stellen Sie Unterteller unter die Topfpflanzen und entfernen Sie Laub, Erde und weitere Verschmutzungen regelmässig. Dies ist nicht Aufgabe unseres Reinigungspersonals. Gemeinschaftlich genutzte Gegenstände wie Rasenmäher oder Leitern oder ein Regal zur Aufbewahrung von Waschmitteln können nach Absprache an geeigneten Orten in den allgemeinen Räumen gelagert werden. Bitte melden Sie sich bei der Geschäftsstelle, sodass wir gemeinsam eine Lösung finden können.

Und noch eine Information im Zusammenhang mit der Reinigung: Leider fällt unsere Mitarbeiterin Sara Doujak auf unbestimmte Zeit aus. Deshalb übernehmen bis auf weiteres Mitarbeitende der Firma PUA AG die Keller- und Treppenhausreinigungen. Die Kellerreinigungstermine werden jeweils im Voraus angekündigt.

[[Bruno Suhner](#)

Neubühl liest ein Buch

Am 27. Februar haben sich einige lesefreudige Neubühlerinnen zu einer ersten literarischen Diskussionsrunde eingefunden. Das nächste literarische Treffen findet am Donnerstag, 14. Mai 2020, statt. Wir diskutieren über das Buch «Herkunft» von Sasa Stanisic (Luchterhand Literaturverlag 2019). Es sind alle eingeladen, an der Austauschrunde teilzunehmen.

[[Tiziana De Filippo](#)

Velogarage wird weitergeführt

In einer Garage bei der Becki befindet sich die Velowerkstatt des im letzten Jahr verstorbenen Urs Siegrist. Viele Neubühlerinnen und Neubühler kannten diese und wurden von Urs für kleinere Reparaturen und Einstellungen gut beraten und unterstützt. Jetzt führt ein Team um Daniel Stähli das Engagement von Urs als genossenschaftliches Projekt weiter. Dank Esther Hauri, der Frau von Urs, steht die perfekt ausgerüstete Werkstatt allen Neubühlerinnen und Neubühlern zur Verfügung. Es soll ein Treffpunkt entstehen für alle, die Velos, die Velokultur und das Velofahren lieben. Vom Team wird Hilfe zur Selbsthilfe geboten und es werden Tipps rund ums Velo gegeben. Die Velogarage ist jeden Samstag von 10:00 bis 12:00 Uhr geöffnet (ausser in den Schulferien). Das Angebot ist gratis. Wir freuen uns auf euren Besuch und wünschen gute Fahrt!

[[Daniel Stähli](#), [René Strehler](#), [Roger Widtmann](#), [Philipp Prêtre](#), [Mark Hadorn](#)

Baumfällungen

Nach den Stürmen im Februar waren die Baumpflegfirmen mit zahlreichen notfallmässigen Arbeiten eingedeckt. Die schon länger geplanten und angekündigten Baumpflege- und Fällarbeiten haben sich dadurch verzögert und sind nun für den 30. März terminiert. Folgende Arbeiten sind vorgesehen:

- Fällung Hainbuche Zwängiwiese hinter Westbühlstrasse 40
- Fällung Robinie beim Haus Westbühlstrasse 20
- Fällung Birke beim Haus Westbühlstrasse 43
- Fällung Weissdorn Pflanzplatz Zwängiwiese
- Kronenrückschnitt Birnbaum bei Ostbühlstrasse 15
- Entfernen des Efeus bei einzelnen «kritischen» Bäumen

Ersatzpflanzungen sind im Herbst 2020 vorgesehen.

Sicherheitshinweis: Der abgesperrte Bereich bei der Hainbuche darf nicht betreten werden. Wir bitten alle Eltern, ihren Kindern klarzumachen, dass sie keinesfalls auf diesen Baum klettern dürfen. Die dünnen Äste können jederzeit abbrechen.

[[Bruno Suhner](#)

Redaktion: Rahel Locher, Rebecca Omoregie

Gestaltungskonzept: Mihaly Varga

Fotos: Maximilian Fritz Abb. 1, Medea Hoch Abb 2

[agenda

Jeden Samstag	Becki Markt
28. März	Kreativsamstag im Neubühl
28. März	Tanz in der Becki
2. April	NB Cinéma: Watermarks
5. April	Schenk-Märt im Erligatter-Hof
13. April	Eingabeschluss Anträge GV
14. Mai	Neubühl liest ein Buch
16. Mai	Kreativsamstag im Neubühl
4. Juni	NB Cinéma: Demain
11. Juni	90. Ordentliche Generalversammlung